

BEST OF TUSCANY

*Cottage
Il Poggiolino*



Per una o due coppie

*Villa
Ceppeto*



*3 Appartamenti da due a
sei persone*

*Villa
Manciano*



*4 Appartamenti da due a sei
persone*

La Vacanza Perfetta.

Questo è il ricordo che Lei dovrebbe avere della Sua Vacanza in Toscana.

Per noi è molto importante perché amiamo la Toscana.

*Abbiamo personalmente restaurato le nostre case,
e ci occupiamo personalmente dell'accoglienza e dell'assistenza prima e durante la Sua
Vacanza in Toscana.*

Può visitare le nostre case e fin da ora La ringraziamo per aver visitato il nostro sito.

*Cordiali saluti da
Daniele, Manuela e Genny*

Villa Ceppeto



Il vecchio fienile di Villa Ceppeto è un antico casolare situato in mezzo ad una proprietà esclusiva di quasi 70.000 mq al bordo del Chianti: le passeggiate a piedi o in Mountain Bike si svolgono fra i 700 ulivi, i boschi e i campi di giaggiolo, dove non manca neanche un piccolo laghetto per rinfrescarsi all'ombra degli alti pioppi. Abbiamo iniziato la sua ristrutturazione alla fine del 2003 e da Giugno 2004 la struttura ospita i primi graditi ospiti.

La casa è situata in luogo tranquillo e ameno, ma si trova anche in una posizione perfetta per raggiungere in giornata i posti piu' belli per il turismo, la cultura e lo shopping:

- ▶ Firenze (69,2 km)
- ▶ Siena centro (54,4 km)
- ▶ Castelnuovo Berardenga in Chianti (42,2 km)
- ▶ Arezzo centro (20,2 km)
- ▶ Perugia centro (74,8 km)
- ▶ Roma centro (205,8 km)
- ▶ Mare Grosseto (120 km)
- ▶ Outlet Prada (48 km)
- ▶ Outlet Gucci-Dolce e Gabbana (60 km)

Ceppeto si trova a ca. 500 metri di altitudine nel comune di Monte San Savino, in provincia di Arezzo, che conta meno di 9.000 abitanti. Il paese nella sua interezza è parte della splendida vista che si gode da Ceppeto.

Monte San Savino dista ca. 30 minuti a piedi e 5 in auto e vi si possono trovare negozi, ristoranti e supermercati. Tutti i mercoledì si svolge anche il mercato nella piazza centrale. In estate, tutte le sere si tengono spettacoli nell'anfiteatro comunale all'aperto, mentre d'inverno l'antico teatro

ospita compagnie teatrali di ogni genere.
 Le finiture interne ed esterne sono di alta qualità e gli standard di lusso:

- ▶ Piscina (11x5x1,2-1,8)
- ▶ TV Satellitare (plasma 42" Il Fienile)
- ▶ Telefono

- ▶ Cassaforte
- ▶ Stufa a legna
- ▶ Connessione internet
- ▶ Doccia Jacuzzi & Bagno Turco
- ▶ Microonde

- ▶ Forno/Grill
- ▶ Lavastoviglie
- ▶ Macchina caffè
- ▶ Macchina Espresso/Bar
- ▶ Parcheggio privato
- ▶ Cambio settimanale lenzuola e asciugamani
- ▶ Accesso libero a tutta la proprietà
- ▶ Lavatrice

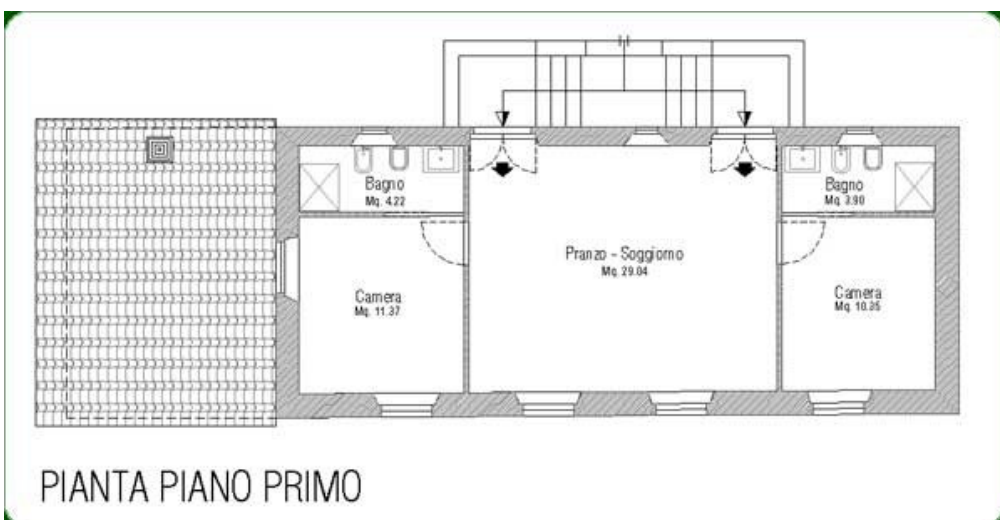
A richiesta:

- ▶ Pulizia dell'appartamento
- ▶ Corsi di cucina
- ▶ Massaggi
- ▶ Estetista
- ▶ Biciclette
- ▶ Navigatore GPS

Nelle vicinanze:

- ▶ Pesca sportiva
- ▶ Equitazione
- ▶ Golf
- ▶ Minigolf
- ▶ Centro termale

Il Fienile	Il Granaio	La Limonaia
4+2 persone	2+2 persone	2 persone
<u>Fienile</u> Fotogallery	<u>Granaio</u> Fotogallery	<u>Limonaia</u> Fotogallery
Aprile, Maggio, Giugno e Settembre	da € 650,00 per settimana	
Luglio e Agosto	da € 750,00 per settimana	
Resto dell'anno	da € 550,00 per settimana	
Pulizie Finali	da € 45,00 a € 65,00	
--Pulizie Garantite--		
Diamo molta importanza alla pulizia e cerchiamo di farla bene!		



Cottage Il Poggiolino



La villetta Il Poggiolino è completamente indipendente ed è situata a 669 metri di altitudine nella frazione di Trevane nel comune di Loro Ciuffenna in provincia di Arezzo. Il paesino di Trevane conta d'inverno 17 abitanti e ca. 50 d'estate. La casa piu' vicina dista ca. 100 metri. C'è un piccolo negozio di alimentare che offre anche servizio di ristorante (chiedere di Enzo). A Loro Ciuffenna, a soli 5/10 minuti di auto, si trovano supermercati, negozi, bar e ristoranti.

La casa è situata in luogo tranquillo e romantico, ma si trova anche in una posizione perfetta per raggiungere in giornata i posti piu' belli per il turismo, la cultura e lo shopping:

- ▶ Firenze centro (54,6 km)
- ▶ Siena centro (56,7 km)
- ▶ Gaiole in Chianti (29,1 km)
- ▶ Arezzo centro (42,9 km)
- ▶ Perugia centro (117 km)
- ▶ Roma centro (248 km)
- ▶ Mare Grosseto (130 km)
- ▶ Outlet Prada (16 km)
- ▶ Outlet Gucci-Dolce e Gabbana (30 km)

L'altitudine di quasi 700 metri è l'ideale per evitare i grandi caldi estivi: comunque in giardino troverete una doccia con acqua calda e fredda. Le piscine sono rigorosamente vietate dalle restrittive leggi ambientali della zona!

La villa Il Poggiolino è stata completamente ristrutturata nel 2003, ed è stata pensata e progettata per ospitare i padroni di casa durante i fine settimana di tutto l'anno. I grandi e spessi muri in pietra assicurano fresco d'estate e caldo d'inverno.

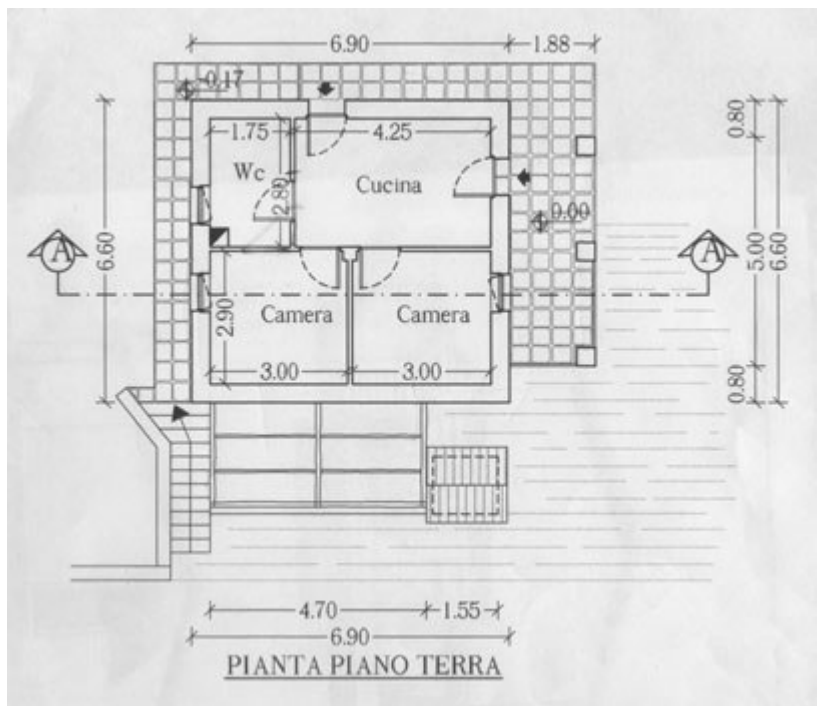
Le finiture interne ed esterne sono di alta qualità e gli standard di lusso:

- ▶ TV Satellitare
- ▶ Stufa a legna
- ▶ Microonde/grill
- ▶ Lavastoviglie

- ▶ Macchina caffè
- ▶ Lavatrice
- ▶ Luci esterne automatiche
- ▶ Allarme
- ▶ Parcheggio privato
- ▶ Cambio settimanale lenzuola e asciugamani
- ▶ La casa è ideale per due coppie o una coppia con bambini.
- ▶ Dispone di tre stanze, ampio bagno e veranda abitabile.

Aprile, Maggio, Giugno, Settembre	€ 650,00 per settimana
Luglio e Agosto	€ 790,00 per settimana
Resto dell'anno	€ 550,00 per settimana
Pulizie Finali	€ 45,00

--Pulizie Garantite--
Diamo molta importanza alla pulizia e cerchiamo di farla bene!



Villa Manciano



Villa Manciano è un tipico casolare toscano che nel passato è servito anche come scuola elementare della zona rurale dell'epoca. La proprietà è circondata da una proprietà di ca. 12.000 mq. ed è situata in una posizione strategica della Val di Chiana, vicino a Cortona.

Il restauro è terminato nel Luglio 2006 per poter accogliere i nostri Ospiti e siamo orgogliosi del risultato. L'ampio giardino è circondato da 200 piante di olivo e sono stati realizzati quattro Appartamenti di lusso che possono ospitare da 2 a sei Persone. Sono tutti dotati di entrata indipendente, veranda privata e posteggi riservati.

A Manciano, frazione di Castiglion Fiorentino, è nato il premio Oscar Roberto Benigni. La Villa è situata in luogo tranquillo che rappresenta anche l'ideale punto di partenza per visite giornaliere in tutta la Toscana e l'Umbria:

- ▶ Firenze (94,6 km)
- ▶ Siena centro (67,3 km)
- ▶ Castelnuovo Berardenga in Chianti (52,5 km)
- ▶ Arezzo centro (17,4 km)
- ▶ Perugia centro (64,1 km)
- ▶ Roma centro (208,4 km)
- ▶ Mare Grosseto (154,5 km)
- ▶ Outlet Prada (51,8 km)
- ▶ Outlet Gucci-Dolce e Gabbana (64,9 km)

Villa Manciano è situata nel comune di Castiglion Fiorentino, in provincia di Arezzo. Castiglion Fiorentino è un tipico paesino medievale che conta ca. 10.000 abitanti.

La Villa è in campagna ma non isolata: a 5/10 minuti di auto ci sono negozi di alimentari, supermarket e numerosi tipici ristoranti per gustarsi la tipica Bistecca Fiorentina di carne chianina. Ad Arezzo, ogni prima domenica del mese con inizio il sabato, ha luogo la più grande e famosa Fiera dell'Antiquariato d'Italia.

Tutte le finiture interne ed esterne agli Appartamenti sono curate e e di pregio.
Villa Manciano offre:

- ▶ Piscina (12x6x1,2-1,8)
- ▶ TV Satellitare
- ▶ Telefono

- ▶ Cassaforte
- ▶ Stufa a legna
- ▶ Connessione internet
- ▶ Doccia Jacuzzi & Bagno Turco
- ▶ Microonde

- ▶ Forno/Grill
- ▶ Lavastoviglie
- ▶ Macchina caffè
- ▶ Macchina Espresso/Bar
- ▶ Parcheggio privato
- ▶ Cambio settimanale lenzuola e asciugamani
- ▶ Accesso libero a tutta la proprietà
- ▶ Lavatrice

A richiesta:

- ▶ Pulizia dell'appartamento
- ▶ Corsi di cucina
- ▶ Biciclette
- ▶ Navigatore GPS

Nelle vicinanze:

- ▶ Equitazione
- ▶ Golf

La Torretta	Il Granaio	La Limonaia	Il Fienile
6 persone	2+2 persone	2+2 persone	4+2 persone
Aprile, Maggio, Giugno e Settembre		da € 650,00 per settimana	
Luglio e Agosto		da € 750,00 per settimana	
Resto dell'anno		da € 550,00 per settimana	
Pulizie Finali		da € 45,00 a € 65,00	
--Pulizie Garantite-- Diamo molta importanza alla pulizia e cerchiamo di farla bene!			

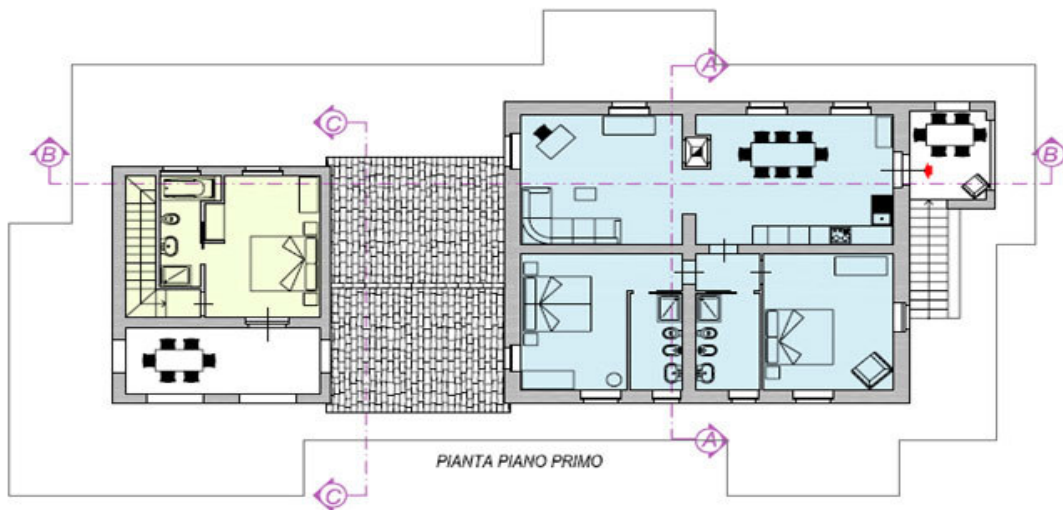
LEGENDA

- | | |
|---|--|
|  LA TORRETTA |  IL GRANAIO |
|  LA LIMONAIA |  IL FIENILE |



LEGENDA

- | | |
|---|--|
|  LA TORRETTA |  IL GRANAIO |
|  LA LIMONAIA |  IL FIENILE |



Contatti

e-mail: info@bestoftuscany.it

fax: +39 0575 815696 / Mobile: +39 320 0196589 (Daniele)

Indirizzo:

Daniel & Manuela Bonori
Località Ceppetò 136
52048 Monte San Savino (Arezzo)

Toscana/Italia

e-mail: daniele@bestoftuscany.it
e-mail: manuela@bestoftuscany.it